

Некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
«Свободный Оценочный Департамент»
(НП СРО «СВОД»)

ИНН 6685993767 КПП 668501001
ОГРН 1126600002429
620100, Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 23 (БЦ «Clever Park»)
тел. +7 (343) 380-80-82, 8-800-333-87-38
www.srosvod.ru
mail: npsvod@mail.ru info@srosvod.ru

Директору Департамента финансово-
банковской деятельности и
инвестиционного развития
Министерства экономического развития
Российской Федерации

Ю.А. Лещевской

125993, ГСП-3, г. Москва, А-47, 1-я
Тверская-Ямская ул., д.1,3

21.03.2017 г. № 2/091-2017

Уважаемая Юлия Александровна!

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Свободный Оценочный Департамент» (далее – НП СРО «СВОД»), являющееся саморегулируемой организацией оценщиков, в связи с обращениями оценщиков, а также в результате реализации функций контроля за деятельностью своих членов, столкнулось с неоднозначным толкованием положений Федерального закона от 02.06.2016 г. № 172-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в их взаимосвязи с Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». В связи с этим, НП СРО «СВОД» обращается в Министерство экономического развития Российской Федерации с просьбой о разъяснении возникающих вопросов применения законодательства.

Частью 4 статьи 9 Федерального закона от 02.06.2016 г. № 172-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено, что для лиц, являющихся членами саморегулируемых организаций оценщиков по состоянию на 1 января 2017 года, положения части третьей статьи 4 и абзаца третьего части второй статьи 24 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» применяются с 1 апреля 2018 года.

Данными положениями устанавливается обязательное условие членства в саморегулируемой организации оценщиков как наличие квалификационного аттестата, а также осуществление оценщиком оценочной деятельности по направлениям, указанным в квалификационном аттестате.

Учитывая ограничения, установленные частью 1 статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и частью 4 статьи 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», при которых оценщик одновременно может быть членом только одной саморегулируемой организации оценщиков, смена членства возможна только путем подачи заявления о выходе из одной саморегулируемой организации оценщиков и вступления в другую саморегулируемую организацию оценщиков.

При указанных обстоятельствах вправе ли лицо, не являвшееся членом НП СРО «СВОД» по состоянию на 1 января 2017 года, но состоявшее на указанную дату в иной саморегулируемой организации оценщиков:

1. осуществлять оценочную деятельность в период с 01 июля 2017 г. по 01 апреля 2018 г. при отсутствии квалификационного аттестата, являясь членом НП СРО «СВОД», принятым в период со 02 января 2017 года по 30 июня 2017 года;
2. быть принятым в члены НП СРО «СВОД» после 01 июля 2017 года без предоставления квалификационного аттестата.

Убедительно просим Вас направить разъяснения по указанным выше вопросам. Ответ просим направить по адресу: 620089, г. Екатеринбург, ул. Луганская, д. 4, офис 201, а/я 112 и в электронном виде на e-mail: info@srosvod.ru.

Заранее благодарю за сотрудничество.

С уважением,

Генеральный директор НП СРО «СВОД»



В.Ю. Лебедев