

**Протокол № 43-1/2024
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«30» августа 2024 года

Место проведения заседания: 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 11 часов 00 минут.

Окончание заседания: 11 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Устинов Антон Владиславович;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Специалист отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А.В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов плановой проверки по делу №01/2024-ПП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Разумковой Галиной Николаевной (номер в реестре - 767).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Разумковой Галиной Николаевной (номер в реестре – 767) плановой проверки, по результатам которой составлен акт плановой проверки № 66-01/2024-ПП от 21.02.2024 г.

21.02.2024 г. по итогам проведения плановой проверки актом № 66-01/2024-ПП от 21.02.2024 г. в отношении члена Ассоциации Отделом по контролю Ассоциации СРОО «СВОД» были установлены следующие нарушения: Непредставление Ассоциации информации, которую член Ассоциации обязан предоставлять в Ассоциацию в силу требований законодательства или внутренних документов Ассоциации (в том числе ежеквартальной отчетности – не предоставлена ежеквартальная отчетность за 1, 2, 3 и 4 кв. 2021 г., 1, 2, 3 и 4 кв. 2022 г., 1, 2 и 3 кв. 2023 г.); Неуплата и (или) несвоевременная уплата членских и иных взносов, установленных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков (Неуплата ежегодного членского взноса за 2024 год).

15.03.2024 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета по рассмотрению вопроса о прохождении членом Ассоциации плановой проверки № 01/2024-ПП, установлено, что нарушения указанные в акте № 66-01/2024-ПП от 21.02.2024 г. членом Ассоциации не устранены. Протоколом заседания Дисциплинарного комитета №12/2024-ДК от 15.03.2024 г. принято решение: «Применить в отношении члена Ассоциации СРОО «СВОД» Разумковой Галины Николаевны (номер в реестре – 767) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания сроком до 15.04.2024 г.» Члену Ассоциации предложено устранить нарушения, указанные в акте плановой проверки в срок до 15.04.2024 г.

02.05.2024 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета по рассмотрению вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия или об устранении членом Ассоциации нарушений, выявленных в рамках плановой проверки №01/2024-ПП (на основании материалов которой, Протоколом заседания Дисциплинарного комитета №12/2024-ДК от 15.03.2024 г. в отношении члена Ассоциации была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания сроком до 15.04.2024 г.), установлено, что нарушения указанные в акте № 66-01/2024-ПП от 21.02.2024 г. членом Ассоциации не устранены. Протоколом Дисциплинарного комитета №21/2024-ДК от 02.05.2024 г. принято решение: «Применить в отношении члена Ассоциации СРОО «СВОД» Разумковой Галины Николаевны (номер в реестре – 767) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком до 02.08.2024 г.».

19.08.2024 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета по рассмотрению вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия или об устранении членом Ассоциации нарушений, выявленных в рамках плановой проверки №01/2024-ПП (на основании материалов которой, Протоколом Дисциплинарного комитета №12/2024-ДК от 15.03.2024 г. в отношении члена Ассоциации была принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком до 02.08.2024 г., Протоколом Дисциплинарного комитета №12/2024-ДК от 15.03.2024 г. в отношении члена Ассоциации была принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком до 02.08.2024 г.), установлено, что нарушения, указанные в акте № 66-01/2024-ПП от 21.02.2024 г., членом Ассоциации не устранены. Протоколом Дисциплинарного комитета №37/2024-ДК от 19.08.2024 г. принято решение: «Применить в отношении члена Ассоциации СРОО «СВОД» Разумковой Галины Николаевны (номер в реестре – 767) меру дисциплинарного воздействия **в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации**».

С учетом положений абз. 5 ч. 7 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» рассмотрение и утверждение рекомендации об исключении члена из саморегулируемой организации оценщиков или отклонение указанной рекомендации относятся к исключительной компетенции Совета Ассоциации.

Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «30» августа 2024 года от Разумковой Галины Николаевны (номер в реестре – 767) поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений.

Разумкова Галина Николаевна (номер в реестре – 767) исправила выявленные в ходе плановой проверки нарушения и предоставила документы, подтверждающие устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия. С учетом изложенного члены Совета Ассоциации СРОО «СВОД» полагают возможным отклонить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

После рассмотрения материалов плановой проверки по дисциплинарному делу №01/2024-ПП, с учетом сведений, полученных от Специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ: Отклонить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и не исключать из членов Ассоциации СРОО «СВОД» Разумкову Галину Николаевну (номер в реестре – 767).

Уведомить о принятом решении заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

П.В. Панова /

