

**Выписка из Протокола № 59/2021
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«14» декабря 2021 года

Место проведения заседания: 620100, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 23, этаж 12, офис 1214.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Председатель: Лебедев А. В.

Секретарь: Панов Е. А.

Кворум для принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение размера и порядка уплаты вступительных и ежегодных членских взносов, размера и порядка уплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год.
2. Утверждение оснований для освобождения от уплаты ежегодных членских взносов, а также льгот по уплате ежегодных членских взносов на 2022 год.
3. Утверждение ежегодного плана проведения проверок членов Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Лебедева А. В., который предложил утвердить размер и порядок уплаты вступительных и ежегодных членских взносов, размер и порядок уплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год. После всестороннего обсуждения,

РЕШИЛИ:

Утвердить размер и порядок уплаты вступительных и ежегодных членских взносов, размер и порядок уплаты взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год:

1.1. Вступительный взнос отсутствует.

1.2. Ежегодный членский взнос в размере **8 000 рублей:**

1.2.1. Для действующих членов Ассоциации СРОО «СВОД» ежегодный членский взнос подлежит уплате единовременным платежом **в срок до 15 января 2022 года;**

1.2.2. Уплата ежегодного членского взноса может осуществляться поквартально или раз в полугодие, **при условии предоставления в Ассоциацию СРОО «СВОД» оригинала соответствующего заявления** согласно внутренним документам Ассоциации СРОО «СВОД». Отсрочка (рассрочка) по внесению членских взносов за текущий период может быть предоставлена при условии отсутствия задолженности по уплате членского взноса за предыдущий период.

1.2.2.1. В случае утверждения заявления об оплате членского взноса **поквартально** членский взнос подлежит уплате равными платежами:

за 1-й квартал 2022 г. - до 15.01.2022 г.; за 3-й квартал 2022 г. - до 15.07.2022 г.;

за 2-й квартал 2022 г. - до 15.04.2022 г.; за 4-й квартал 2022 г. - до 15.10.2022 г.;

В случае просрочки уплаты членского взноса на два периода (квартала), задолженность по уплате ежегодного членского взноса подлежит погашению в течение семи дней с момента направления соответствующего уведомления оценщику-члену Ассоциации СРОО «СВОД».

1.2.2.2. В случае утверждения заявления об оплате членского взноса **раз в полугодие** членский взнос подлежит уплате равными платежами:

за 1-е полугодие 2022 г. - до 15.01.2022 г.; за 2-е полугодие 2022 г. - до 15.07.2022 г.;

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

В случае наличия задолженности по уплате членского взноса на три периода (месяца), задолженность по уплате ежегодного членского взноса подлежит погашению в течение семи дней с момента направления соответствующего уведомления оценщику-члену Ассоциации СРОО «СВОД».

1.2.3. Для лиц, вступающих в Ассоциацию СРОО «СВОД», ежегодный членский взнос может быть дифференцирован **в зависимости от квартала, в котором лицо вступает в Ассоциацию СРОО «СВОД»;**

1.2.4. Отсрочка погашения задолженности по уплате ежегодного членского взноса, образовавшейся не более чем за два периода, может быть предоставлена на срок не более чем на один период;

1.2.5. В случае приостановления права осуществления оценочной деятельности по личному заявлению члена Ассоциации СРОО «СВОД», ежегодный членский взнос уплачивается в течение всего периода приостановления права осуществления оценочной деятельности, за исключением случаев, когда по решению Совета Ассоциации СРОО «СВОД» член Ассоциации СРОО «СВОД» освобождается от уплаты ежегодного членского взноса.

1.3. Взнос в компенсационный фонд в размере **30 000 рублей;**

1.3.1. Взнос в компенсационный фонд подлежит уплате единовременным платежом **без предоставления рассрочки в уплате взноса.** Взнос в компенсационный фонд **не подлежит изменению** в зависимости от квартала, в котором лицо вступает в Ассоциацию СРОО «СВОД».

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лебедева А. В., который предложил утвердить основания для освобождения от уплаты ежегодных членских взносов, а также льготы по уплате ежегодных членских взносов на 2022 год. После всестороннего обсуждения,

РЕШИЛИ:

Утвердить основания для освобождения от уплаты ежегодных членских взносов, а также льготы по уплате ежегодных членских взносов на 2022 год:

2.1. Для членов Ассоциации СРОО «СВОД», не осуществляющих оценочную деятельность и одновременно являющихся государственными и (или) муниципальными служащими, работниками банков, страховых компаний, образовательных учреждений – **ежегодный членский взнос отсутствует.**

2.2. По решению Совета Ассоциации СРОО «СВОД» и при условии предоставления подтверждающих документов, член Ассоциации СРОО «СВОД» может быть освобожден от уплаты членских взносов на период приостановления права осуществления оценочной деятельности при наступлении одного из следующих обстоятельств (если это обстоятельство возникло и длилось не менее девяноста календарных дней в году, за который необходимо произвести уплату членского взноса):

2.2.1. Нахождение члена Ассоциации СРОО «СВОД» в отпуске по беременности и родам;

2.2.2. Нахождение члена Ассоциации СРОО «СВОД» в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-х лет;

2.2.3. Нетрудоспособность члена Ассоциации СРОО «СВОД», вызванная тяжелой болезнью и (или) иными обстоятельствами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

2.2.4. Призыв члена Ассоциации СРОО «СВОД» на военную или альтернативную службу.

2.2.5. Члены Ассоциации СРОО «СВОД», не осуществляющие оценочную деятельность, могут быть освобождены от уплаты ежегодного членского взноса и по иным основаниям, признанным Советом Ассоциации СРОО «СВОД» уважительными.

2.3. Для членов Ассоциации СРОО «СВОД», являющихся сотрудниками (по основному месту работы) работодателей – действительных членов СНЭО «Сумма Мнений»,

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

ежегодный членский взнос составляет **4 000 рублей**. При этом льгота не предоставляется в случае, если работодатель члена Ассоциации СРОО «СВОД» имеет неисполненные просроченные обязательства перед СНЭО «Сумма Мнений» более чем за один период (один календарный год).

2.3.1. В случае расторжения членом Ассоциации СРОО «СВОД» трудового договора с работодателем – действительным членом СНЭО «Сумма Мнений», ежегодный членский взнос подлежит уплате в полном размере – **8 000 рублей**.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Лебедева А. В., который предложил утвердить ежегодный план проведения проверок членов Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год. После всестороннего обсуждения,

РЕШИЛИ:

Утвердить ежегодный план проведения проверок членов Ассоциации СРОО «СВОД» на 2022 год в предложенной редакции.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации
Секретарь заседания

*(подпись) /А. В. Лебедев/
(подпись) /Е. А. Панов/
(печать)*