

**Протокол № 51-1/2025
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«24» декабря 2025 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 13 часов 00 минут.

Окончание заседания: 13 часов 15 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Семенова Ксения Алексеевна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Руководитель отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о частичном освобождении члена Ассоциации СРОО «СВОД» Лемиш Любови Валентиновны (номер в реестре – 498) от уплаты членского взноса на 2026 г. на основании письменного заявления, по уважительным причинам.

2. Принятие решения о частичном освобождении члена Ассоциации СРОО «СВОД» Шаталиной Марины Викторовны (номер в реестре – 456) от уплаты членского взноса на 2026 г. на основании письменного заявления, по уважительным причинам.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который доложил, что в Ассоциацию СРОО «СВОД» поступило заявление члена Ассоциации СРОО «СВОД» Лемиш Любови Валентиновны (номер в реестре – 498) за вх. № 1/133-1-2025 от 23.12.2025 г., в котором она просит рассмотреть вопрос уменьшения размера членского взноса на 2026 г. по причинам, указанным в заявлении (приложена копия справки №0346367 от 17.06.2025г.).

Основания для освобождения от уплаты ежегодного членского взноса на 2026 г. установлены пунктом 2.1. Протокола № 45-1/2025 Совета Ассоциации СРОО «СВОД» от 05.12.2025 г. (далее – «Протокол Совета Ассоциации № 45-1/2025»).

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 2.3. Протокола Совета Ассоциации № 45-1/2025: «По решению Совета Ассоциации, члены Ассоциации и лица, вступающие в Ассоциацию, могут быть освобождены от уплаты ежегодного членского взноса по иным основаниям (не указанным в п. 2.1. настоящего Протокола Совета Ассоциации), которые признаны Советом Ассоциации уважительными (в том числе без добровольного приостановления права осуществления оценочной деятельности такого члена Ассоциации)».

После рассмотрения заявления за вх. № 1/133-1-2025 от 23.12.2025 г. и документов (копия справки №0346367 от 17.06.2025 г.), представленных **Лемеш Любовью Валентиновной (номер в реестре – 498)**, члены Совета Ассоциации полагают, что причина, указанная в заявлении **Лемеш Любови Валентиновны (номер в реестре – 498)** является уважительной для целей частичного освобождения от уплаты ежегодного членского взноса на 2026 год в соответствии с пунктом 2.3. Протокола заседания Совета Ассоциации № 45-1/2025.

РЕШИЛИ: Частично освободить **Лемеш Любовь Валентиновну (номер в реестре – 498)** от уплаты ежегодного членского взноса за 2026 год в сумме **4 000 рублей из общего размера ежегодного членского взноса - 8 000 рублей**. Установить, что после вынесения настоящего решения Совета Ассоциации членский взнос на 2026 год для **Лемеш Любови Валентиновны** составит **4 000 рублей**.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который доложил, что в Ассоциацию СРОО «СВОД» поступило заявление члена Ассоциации СРОО «СВОД» Шаталиной Марины Викторовны (номер в реестре – 456) за вх. № 1/130-1-2025 от 20.12.2025 г., в котором она просит рассмотреть вопрос уменьшения размера членского взноса на 2026 г. по причинам, указанным в заявлении (приложена копия справки №2161309 от 28.01.2025г.).

Основания для освобождения от уплаты ежегодного членского взноса на 2026 г. установлены пунктом 2.1. Протокола № 45-1/2025 Совета Ассоциации СРОО «СВОД» от 05.12.2025 г. (далее – «Протокол Совета Ассоциации № 45-1/2025»).

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 2.3. Протокола Совета Ассоциации № 45-1/2025: «По решению Совета Ассоциации, члены Ассоциации и лица, вступающие в Ассоциацию, могут быть освобождены от уплаты ежегодного членского взноса по иным основаниям (не указанным в п. 2.1. настоящего Протокола Совета Ассоциации), которые признаны Советом Ассоциации уважительными (в том числе без добровольного приостановления права осуществления оценочной деятельности такого члена Ассоциации)».

После рассмотрения заявления за вх. № 1/130-1-2025 от 20.12.2025 г. и документов (копия справки №2161309 от 28.01.2025 г.), представленных **Шаталиной Мариной Викторовной (номер в реестре – 456)**, члены Совета Ассоциации полагают, что причина, указанная в заявлении **Шаталиной Марины Викторовны (номер в реестре – 456)** является уважительной для целей частичного освобождения от уплаты ежегодного членского взноса на 2026 год в соответствии с пунктом 2.3. Протокола заседания Совета Ассоциации № 45-1/2025.

РЕШИЛИ: Частично освободить **Шаталину Марину Викторовну (номер в реестре – 456)** от уплаты ежегодного членского взноса за 2026 год в сумме **4 000 рублей из общего размера ежегодного членского взноса - 8 000 рублей**. Установить, что после вынесения настоящего решения Совета Ассоциации членский взнос на 2026 год для **Шаталиной Марины Викторовны** составит **4 000 рублей**.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

П.В. Панова /

