

Протокол № 46-1/2025
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»

город Екатеринбург

«11» декабря 2025 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Окончание заседания: 10 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Семенова Ксения Алексеевна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Руководитель отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов внеплановой проверки по делу №40/2025-ВП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Разумковой (Подлужной) Галины Николаевны (номер в реестре – 767).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Руководителя отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Разумковой (Подлужной) Галиной Николаевной (номер в реестре - 767) внеплановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №40/2025-ВП.

Внеплановая проверка проводилась Отделом по контролю в период с 08.09.2025 г. по 07.10.2025 года. По итогам внеплановой проверки составлен Акт (Решение) №40/2025-ВП, материалы переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» для принятия меры дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

20.10.2025 г. состоялось заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком по 20.11.2025 г. в отношении **Разумковой (Подлужной) Галины Николаевны (номер в реестре – 767)**.

За период приостановления права осуществления оценочной деятельности член Ассоциации СРОО «СВОД» не предоставил действующий квалификационный аттестат, что нарушает положения ст.24 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

04.12.2025 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД», на котором было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении **Разумковой (Подлужной) Галины Николаевны (номер в реестре-767)**.

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «11» декабря 2025 года не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений от **Разумковой (Подлужной) Галины Николаевны (номер в реестре-767)**.

Разумкова (Подлужная) Галина Николаевна (номер в реестре - 767) не исправила выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения и не предоставила каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов внеплановой проверки по дисциплинарному делу №40/2025-ВП, с учетом сведений, полученных от Руководителя отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ: Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и исключить из членов Ассоциации СРОО «СВОД» Разумкову (Подлужную) Галину Николаевну (номер в реестре - 767).

Уведомить о принятом решении заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

/А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

/П.В. Панова /

М.П.

