

Протокол № 02-1/2026
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»

город Екатеринбург

«20» января 2026 года

Место проведения заседания: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 13 часов 00 минут.

Окончание заседания: 13 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Семенова Ксения Алексеевна;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Руководитель отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о возобновлении права осуществления оценочной деятельности члена Ассоциации СРОО «СВОД» Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).
2. Принятие решения о прекращении предоставления льготы по уплате ежегодного членского взноса для члена Ассоциации СРОО «СВОД» Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).
3. Принятие решения об установлении размера ежегодного членского взноса на 2026 год для члена Ассоциации, возобновляющего право осуществления оценочной деятельности. Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который доложил, что в Ассоциацию СРОО «СВОД» поступило заявление о возобновлении права осуществления оценочной деятельности от члена Ассоциации СРОО «СВОД Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

После рассмотрения заявления о возобновлении права осуществления оценочной деятельности и представленных документов,

РЕШИЛИ: Возобновить право осуществления оценочной деятельности члена Ассоциации СРОО «СВОД» Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068) с «20» января 2026 года. Внести соответствующую запись в реестр членов Ассоциации СРОО «СВОД» и уведомить заинтересованных лиц.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который доложил о необходимости прекращения льготы по уплате ежегодного членского взноса на 2026 год для члена Ассоциации СРОО «СВОД» Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068) в связи с возобновлением права осуществления оценочной деятельности Гальчиной Надежды Александровны.

В соответствии с п 2.2. Протокола заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент» №45-1/2025 от 05.12.2025 г. член Ассоциации СРОО «СВОД» может быть освобожден от уплаты членских взносов на период приостановления права осуществления оценочной деятельности.

В связи с возобновлением, а соответственно утратой права на предоставление льготы (в соответствии с пунктом 2.2.5. Протокола заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент» №45-1/2025 от 05.12.2025 г.) предложил прекратить предоставление льготы по уплате ежегодного членского взноса на 2026 год для Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).

После обсуждения,

РЕШИЛИ: Прекратить предоставление льготы по уплате ежегодного членского взноса на 2026 год для члена Ассоциации Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Лебедева А.В., который доложил о необходимости установления (расчета) размера ежегодного членского взноса на 2026 год для члена Ассоциации СРОО «СВОД», возобновляющего право осуществления оценочной деятельности, Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068).

В соответствии с пунктом 2.8. Протокола заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков «Свободный Оценочный Департамент» №45-1/2025 от 05.12.2025 г. после прекращения (отпадения) основания для освобождения от уплаты ежегодного членского взноса обязанность по уплате ежегодного членского взноса возобновляется, а оплата ежегодного членского взноса производится соразмерно количеству кварталов, в которых у члена Ассоциации отсутствует (прекратилось) основание для освобождения от уплаты членского взноса, начиная с квартала, в котором такие основания прекратились.

С учетом прекращения предоставления льготы, возобновления права осуществления оценочной деятельности в январе 2026 г., предложил установить (рассчитать) размер членского взноса соразмерно количеству кварталов, в течение которых Гальчина Надежда Александровна (номер в реестре – 1068) вправе осуществлять оценочную деятельность,

Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»

включая квартал принятия Советом Ассоциации решения о возобновлении права осуществления оценочной деятельности (1 квартал 2026 г.), в размере **8000 руб.**

После обсуждения,

РЕШИЛИ: Установить (рассчитать) ежегодный членский взнос на 2026 год для Гальчиной Надежды Александровны (номер в реестре – 1068) в размере **8000 руб.**

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

/ П.В. Панова /

