

**Протокол №63-2/2022
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«30» декабря 2022 года

Место проведения заседания: 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 10 часов 30 минут.

Окончание заседания: 11 часов 00 минут.

Присутствовали: 10 человек (в т.ч. 8 членов Совета Ассоциации, 2 приглашенных)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Лаврикова Юлия Георгиевна (независимый член Совета Ассоциации);

Бардакова Светлана Викторовна;

Борисова Татьяна Владимировна;

Закирова Алена Александровна;

Панфилова Евгения Сергеевна;

Савченко Тимофей Николаевич;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Специалист отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»)

Сюкосев Денис Сергеевич (Председатель Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД»)

На заседании присутствуют 8 членов Совета Ассоциации, что составляет 100% от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 8 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарём заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов внеплановой проверки по делу №35/2022-ВП, материалов плановой проверки №4-ПП/2022 и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД».

1. По первому вопросу повестки дня слушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» Сюкосева Дениса Сергеевича, который доложил о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» внеплановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №35/2022-ВП. Внеплановая проверка проводилась Отделом по контролю в период с 12.10.2022 г. по 31.10.2022 года. По результатам проведенной внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации СРОО «СВОД» была применена мера Дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности сроком на 1 месяц до 14.12.2022 г.

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

За период приостановления права осуществления оценочной деятельности член Ассоциации СРОО «СВОД» не предоставил действующий квалификационный аттестат, что нарушает положения ст.24 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

В ходе рассмотрения материалов дела № 4-ПП/2022 также установлено, что член Ассоциации СРОО «СВОД» нарушил требования ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Отсутствие квалификационного аттестата по одному из трех направлений («Оценка недвижимости», «Оценка движимого имущества», «Оценка бизнеса»). Иных нарушений выявлено не было.

26.12.2022 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» на котором было принято решение о применении меры Дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении следующего члена:

Виноградова Оксана Вячеславовна (номер в реестре – 1065)

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «30» декабря 2022 года не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений от следующего члена Ассоциации:

Виноградова Оксана Вячеславовна (номер в реестре – 1065)

Указанное в п. 1. настоящего Протокола лицо не исправило выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения и не предоставило каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов внеплановой проверки по дисциплинарному делу №35/2022-ВП, плановой проверки №4-ПП/2022, с учетом сведений, полученных от Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ:

Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и **исключить** из членов Ассоциации следующее лицо:

Виноградова Оксана Вячеславовна (номер в реестре – 1065)

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 8 голосов
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации

_____/ А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

_____/ П.В. Панова /

М.П.