

**Протокол № 20-1/2024
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»**

город Екатеринбург

«19» апреля 2024 года

Место проведения заседания: 620075, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, д.26, бизнес-центр «Деловой дом на Набережной», этаж 3, офис 303/1.

Форма проведения заседания: совместное присутствие.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Окончание заседания: 10 часов 30 минут.

Присутствовали: 6 человек (в т. ч. 5 членов Совета Ассоциации, 1 приглашенный)

Члены Совета Ассоциации:

Лебедев Алексей Витальевич – председатель Совета Ассоциации (Президент Ассоциации СРОО «СВОД», независимый член Совета Ассоциации);

Борисова Татьяна Владимировна;

Гущин Александр Аркадьевич;

Устинов Антон Владиславович;

Филимонов Михаил Михайлович.

Приглашенные:

Панова Полина Владимировна (Специалист отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»).

На заседании присутствуют 5 членов Совета Ассоциации, что составляет 62,5 % (более 50%) от общего количества членов Совета Ассоциации. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Для ведения заседания Лебедев А. В. предложил избрать секретарём заседания Совета Ассоциации — Панову П. В.

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: Секретарем заседания Совета Ассоциации избрать – Панову П. В.

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов плановой проверки по делу №01/2024-ПП и принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении Гордеевой Дарьи Владимировны (номер в реестре - 233).

1. По первому вопросу повестки дня слушали Специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД» Панову П.В., которая доложила о прохождении членом Ассоциации СРОО «СВОД» Гордеевой Дарьей Владимировной (номер в реестре – 233) плановой проверки, по результатам которой сформировано дисциплинарное дело №01/2024-ПП.

21.02.2024 г. по итогам проведения плановой проверки актом № 40-01/2024-ПП от 21.02.2024 г. в отношении члена Ассоциации были Отделом по контролю Ассоциации СРОО «СВОД» были установлены следующие нарушения:

*Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»*

- Непредставление Ассоциации информации, которую член Ассоциации обязан предоставлять в Ассоциацию в силу требований законодательства или внутренних документов Ассоциации (в том числе ежеквартальной отчетности, информации о соответствии юридического лица с которым у члена Ассоциации заключен трудовой договор требованиям законодательства об оценочной деятельности и др.) (Не предоставлена ежеквартальная отчетность за 2, 3 и 4 кварталы 2022 года, за 1, 2 и 3 кварталы 2023 года. Отсутствуют сведения об актуальном страховом полисе юридического лица ООО «Лекстер», с которым у оценщика заключен трудовой договор);

- Непредставление запрашиваемых саморегулируемой организацией оценщиков документов, необходимых для проведения плановых или внеплановых проверок и (или) предоставление документов, не соответствующих действительности (подложных, измененных, исправленных, искаженных, скорректированных документов) (не предоставлены актуальные документы об отсутствии у Члена Ассоциации неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления);

- Неуплата и (или) несвоевременная уплата членских и иных взносов, установленных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков (Неуплата ежегодных членских взносов за 2023 и 2024 годы).

29.03.2024 г. Протоколом заседания Дисциплинарного комитета №10/2024-ДК от 11.03.2024 г. в отношении **Гордеевой Дарьи Владимировны (номер в реестре – 233)** была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания сроком до 29.03.2024 г.

Член Ассоциации СРОО «СВОД» Гордеева Дарья Владимировна (номер в реестре – 233) не выполнил предписание, обязывающее члена Ассоциации устранить выявленные нарушения в установленные сроки (в случае, если в предписании об устранении, выявленных нарушений было указано более одного нарушения требований законодательства и подзаконных актов РФ и внутренних документов Ассоциации, которые член Ассоциации обязан был устранить)».

12.04.2024 г. состоялось повторное заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» на котором было принято решение о применении меры Дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации СРОО «СВОД» в отношении **Гордеевой Дарьи Владимировны (номер в реестре – 233)**.

Установлено, что на дату заседания Совета Ассоциации СРОО «СВОД» «19» апреля 2024 года от **Гордеевой Дарьи Владимировны (номер в реестре – 233)** не поступили документы, свидетельствующие об устранении нарушений.

Гордеева Дарья Владимировна (номер в реестре – 233) не исправила выявленные в ходе плановой проверки нарушения и не предоставила каких-либо документов, подтверждающих устранение обстоятельств, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

После рассмотрения материалов плановой проверки по дисциплинарному делу №01/2024-ПП, с учетом сведений, полученных от Специалиста отдела по контролю за оценочной деятельностью членов и ведению реестра Ассоциации СРОО «СВОД»,

РЕШИЛИ: Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации СРОО «СВОД» и **исключить** из членов Ассоциации СРОО «СВОД» **Гордееву Дарью Владимировну (номер в реестре – 233)**.

Протокол заседания Совета
Ассоциации саморегулируемая организация оценщиков
«Свободный Оценочный Департамент»
Ассоциация СРОО «СВОД»

Результаты открытого голосования: «ЗА» - 5 голосов
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

На этом повестка дня исчерпана, заседание Совета Ассоциации закрыто.

Председатель Совета Ассоциации



А.В. Лебедев /

Секретарь заседания

П.В. Панова /